



Comune di Soriano Nel Cimino
Provincia di Viterbo



Faggeta vetusta dei Monti Cimini
Iscritta nella lista del Patrimonio Mondiale nel 2017

AREA IV - TECNICA determinazione N. 6

RESPONSABILE DEL SERVIZIO : ALESSANDRO AIMOLA

DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
16	20.12.2023

OGGETTO:	DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU BENI COMUNALI MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N. 36 DEL 31/03/2023. CIG: Z583D969F9
----------	--

IL RESPONSABILE DEL IV SERVIZIO - AREA TECNICA

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 30/01/2023 è stato approvato il Piano triennale delle Opere pubbliche del Comune di Soriano nel Cimino per l'anno 2023 ed il Triennio 2023/2025;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 30/01/2023 è stato approvato il Piano biennale per gli acquisti di beni e servizi del Comune di Soriano nel Cimino per l'anno 2023 ed il Biennio 2023/2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 30/01/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2023/2025;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 30/01/2023 è stato approvato il Bilancio per il Triennio 2023/2025;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 15/02/2023 è stata approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per gli anni 2023-2025;
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente.

Visto il verbale di somma urgenza del 19/09/2023 redatto dal Responsabile del IV Servizio – Area Tecnica del Comune di Soriano nel Cimino, con il quale si disponeva l'esecuzione di opere contingibili e urgenti per i lavori urgenti di messa in sicurezza e manutenzione dei locali delle scuderie di palazzo Chigi Albani con somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.lgs n. 36/2023;

Considerato inoltre che risulta necessario provvedere alla esecuzione di ulteriori modeste opere di manutenzione ordinaria su beni comunali;

Dato che:

- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano

per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

- dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 21 del Dlgs n.50/2016 che trova ancora applicazione in virtù del regime transitorio previsto dall'art. 225, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'importo del lavoro oggetto della presente determinazione e posto a base di affidamento è inferiore a €. 150.000,00, e che pertanto si tratta di un lavoro riconducibile alla previsione di cui l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023 sopra citato;
- la possibilità di affidare lavori, servizi e forniture, sotto soglia comunitaria, tramite Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (Mepa), qualora questi siano presenti all'interno del portale;
- l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip - Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023 è l'Ach. Alessandro Aimola;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023;
- ai sensi dell'art. 48 co. 2 del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023, l'appalto, data la dimensione quantitativa e qualitativa del lavoro non presenta interesse transfrontaliero certo;

Vista l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti previsti dall'art. 28 dell'allegato II.12 al D.lgs. n. 36 del 31/03/2023 e precisamente:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- adeguata attrezzatura tecnica;

Visto l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023, che ha consentito di individuare quale operatore economico per la richiesta di un preventivo il medesimo operatore economico affidatario delle opere oggetto del suindicato verbale di somma urgenza, la ditta individuale Nicolamme Andrea Edilizia Artigiana con sede a Soriano nel Cimino in via Largo Parva Domus n. 7, C.F. NCLNDR77R22M082Y – P.I. 02037470560;

Visto il preventivo pervenuto in data 04/12/2023 al prot. n. 21161, dalla ditta individuale Nicolamme Andrea Edilizia Artigiana con sede a Soriano nel Cimino in via Largo Parva Domus n. 7, C.F. NCLNDR77R22M082Y – P.I. 02037470560, per un importo complessivo pari ad € 4.200,00 oltre IVA al 22% relativo ai lavori di

manutenzione ordinaria su beni comunali, che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato e alle caratteristiche dei servizi in oggetto;

Dato che l'intervento viene quantificato in complessivi € 4.200,00 oltre IVA al 22%;

Dato atto:

- del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, che può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
- l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;
- che l'operatore economico ha dichiarato di non avere dipendenti a carico;
- che è stato acquisito lo SmartCIG Z583D969F9 tramite il sistema ANAC ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023;
- che ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023, l'affidatario data la scarsa rilevanza economica dell'affidamento non è tenuto a presentare cauzione definitiva;
- per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale o sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende provvedere alla esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria su beni comunali;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Ritenuto, per le ragioni espresse di affidare i lavori in oggetto alla ditta individuale Nicolamme Andrea Edilizia Artigiana con sede a Soriano nel Cimino in via Largo Parva Domus n. 7, C.F. NCLNDR77R22M082Y – P.I. 02037470560;

Posto che le opere da affidare sono interamente finanziate con fondi propri del Bilancio Comunale e trovano riscontro al capitolo 1149 – 01.05.1.103 del bilancio 2023;

Verificato che:

- non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza che offrano il servizio in argomento;
- il sopracitato operatore economico risulta essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98, 100 del d.lgs. 36/2023;
- le verifiche sopra indicate sono state effettuate tenuto conto dell'apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023;
- è stata accertata, altresì, la regolarità contributiva del suddetto operatore economico, come risulta dal DURC on-line acquisito direttamente dal sito istituzionale dell'I.N.A.I.L. alla data del presente provvedimento (prot. INAIL_40177521, scadenza 09/01/2024);

Considerato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a € 500.000,00 senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 63 del citato D.Lgs.;

Considerato che la presente Determinazione diventerà esecutiva nel momento in cui verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'incarico, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti:

- il d.P.R. 445/2000;
- il d.lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 30, 107, 192;
- il d.lgs. n. 165/2001 sull'ordinamento del lavoro pubblico;
- il d.lgs. n. 118/2011 unitamente ai principi contabili applicati alla contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 e corretto e integrato con d.lgs. n. 126/2014;
- il D.Lgs. 218/2012 smi "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136";
- l'art. 20 del d.lgs. n. 36/2023, gli artt. 37 del d.lgs. 33/2013 e 1, co. 32 della legge 190/2012 in materia di trasparenza;

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023, Codice dei Contratti Pubblici;
- il D.Lgs. 81/2008 smi Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visti:

- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale dei controlli interni;
- il Regolamento degli uffici e dei servizi;
- lo schema organizzativo e l'attribuzione delle competenze;
- il decreto sindacale n. 29 del 31/10/2023 con il quale è stato individuato quale Responsabile del IV Servizio – AREA TECNICA, l'Arch. Alessandro Aimola;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. **Di richiamare** le premesse quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **di affidare** l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria su beni comunali, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023, alla ditta individuale Nicolamme Andrea Edilizia Artigiana con sede a Soriano nel Cimino in via Largo Parva Domus n. 7, C.F. NCLNDR77R22M082Y – P.I. 02037470560 per l'importo complessivo di € 4.200,00 oltre IVA al 22%;
3. **di impegnare** la somma di € 5.124,00 al capitolo 1149 – 01.05.1.103 del bilancio 2023, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014 come di seguito indicato:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Bilancio	Impegno n.
€ 5.124,00	01	05	1	103	1149	2023	

4. **di dare atto** che le opere da affidare sono interamente finanziate con fondi propri del Bilancio Comunale;
5. **di attestare**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
6. **di attestare** che il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.
7. **di dare atto** che per il servizio di cui in oggetto è stato attribuito il seguente codice CIG Z583D969F9;
8. **di disporre** che le fatture dovranno essere intestate a Comune di Soriano nel Cimino, dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 03.04.13, n. 55, riportando le informazioni indicate in quest'ultimo;
9. **di attestare** che il Responsabile del procedimento nella persona dell'Arch. Alessandro Aimola, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
10. **di attribuire** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'affidatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali, inserite anche ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n. 267/2000:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello di provvedere alla esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria su beni comunali;
 - il contratto verrà stipulato in modalità elettronica mediante sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario (scrittura privata);
 - l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
 - termine per la conclusione del servizio: 45 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di efficacia della presente determinazione - contratto;
 - misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: 0,5 per mille del valore contrattuale per ogni giorno di ritardo;
 - obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori

dipendenti se presenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;

- obbligo per l'affidatario ad osservare le norme del codice di comportamento dei dipendenti pubblici, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, nonché del codice di comportamento del Comune di Soriano Nel Cimino, approvato dalla Giunta Municipale con deliberazione n. 24 del 26/02/2016 e a farle osservare ai propri collaboratori. La mancata osservanza delle regole di condotta ivi contenute comporta la risoluzione del presente contratto. Ai dipendenti dell'affidatario che, nell'ambito del contratto, vengano a conoscenza di condotte illecite possono segnalarle in maniera anonima attraverso la pagina web <https://comunesorianonelcimino.whistleblowing.it/#/> ricevendo tutte le garanzie di cui all'art. 54 bis del DLgs 165/2001 che sono applicate ai pubblici dipendenti. Il rappresentante legale dell'affidatario è tenuto ad informare i propri dipendenti della presente clausola contrattuale;
- termini di pagamento: pagamento entro 60 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione – contratto;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n. 36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta e l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

11. **di dare atto** che la presente Determinazione diventerà esecutiva nel momento in cui verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'incarico, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

12. **di dare atto** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Soriano nel Cimino, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28 del D. Lgs. 36/2023.

- Anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi e per 15 giorni consecutivi.

Il sottoscritto **RESPONSABILE DEL SERVIZIO** esprime parere favorevole di regolarità tecnica per quanto di competenza ai sensi dell'art. 147/bis del D. Lgs. 18-08-2000, n. 267 e ss.mm.ii. e trasmette la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria; la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ALESSANDRO AMOLA



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Soriano nel Cimino, li _____

IL MESSO COMUNALE
ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE



Comune di Soriano Nel Cimino

Provincia di Viterbo

AREA IV TECNICA - N. Proposta 6

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: AIMOLA ALESSANDRO

Proposta Numero 6 del 12/12/2023

OGGETTO:	DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU BENI COMUNALI MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N. 36 DEL 31/03/2023. CIG: Z583D969F9
----------	--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

(art. 147 bis, comma 1, e 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.)

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario **appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria** delle spese al capitolo/i – importo/i dell'impegno/i di spesa indicati nella determinazione sopra richiamata, di seguito riportati, e provvede alla registrazione dell'impegno.

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo	Impegno
1149 – 01.05.1.103	Z583D969F9	Nicolamme Andrea C.F. NCLNDR77R22M082Y	5.124,00	2023.1653

Addì 20/12/2023



Il Responsabile del Servizio Finanziario

PATRIZIA ILICETO